

CURRICULUM VITAE & EEN OVERZICHT VAN MIJN GEREALISEERDE WERKEN



Naam	Maarten P. J. van Noort.
Geboren	14 januari 1952 te Arnhem. Gehuwd, twee kinderen.
Opleiding	HBS-B (1969). TU Delft – bouwkundig ingenieur (1978). Ingeschreven in het architectenregister onder nummer 1.920722.030.
Huidig	2014 : eigenaar NOORTZAAK, <i>ontwerp, advies & management</i> Zie www.noortzaak.nl
Werkervaring	1969-1978 : tijdens mijn studie aan de TU bij verschillende architectenbureaus. 1978- 1980 : architectenbureau Elshuis te Hilversum, voornamelijk scholen. 1980 –2013 : bij HM architecten te A'dam. Wonen, zorg, scholen en stedenbouw lid van het Managementteam van HM Als zelfstandig projectarchitect werkzaam aan een range van projecten met restauratie-, renovatie- en nieuwbouwoopgaven, meestal een combinatie daarvan. Veel ervaring met complexe bouwprocessen en de bijbehorende inspraakprocessen Specifieke deskundigheid met school- en gezondheidszorgprojecten, woon-zorgcomplexen. Ervaring met projecten in een Total Engineering opdracht (TE).
Bestuur	2001- 2003 namens de BNA bestuurslid van de stichting PAS (Praktijkopleidingen voor Architectuur en Stedenbouw).
Leraar/ coach	Al vanaf 1979 tot 2013 begeleidde ik stagiaires TU, HBO, MBO. Eerst bij Wim Elshuis en later bij HM. Het bureau werd officieel "leerwerkplaats" en er liepen de laatste 10 jaar, 4 tot 6 studenten per jaar stage. Geweldig om deze jongens en meiden aan de hand te nemen en een stukje van het architecten vak mee te geven. Het leuke was dat ook zij mij weer dingen leerden, met name over de (on) mogelijkheden van teken- en opmaakprogramma's. Elk jaar geef ik eenmaal een gastcollege op de HVA, afdeling bouwkunde. Elk jaar begeleidde ik een groep van 8 tot 10 HVA studenten bij een studieonderdeel met als titel "de uitwerking van een niet gewonnen prijsvraag ", die de studenten dan weer op hun eigen manier mochten uitwerken. Najaar 2011 was ik gastdocent aan de TU Delft bij de afdeling bouwtechnologie. Hier was de opdracht om studenten te leren hoe je zonder gebruik te maken van de computer, toch een ontwerp en een presentatie kon maken. Een zeer intensief en leerzaam project.
PUM	Sinds 2010 geselecteerd door de PUM (programma uitzending managers). Namens de PUM deel ik als vrijwilliger mijn expertise met ondernemers in ontwikkelingslanden en opkomende markten. Tot nu toe heb ik vier missies uitgevoerd: November 2013 in Nepal, noveber 2012 in Mozambique, april 2012 in Niger en april 2011 in Oeganda. In alle vier gevallen heb ik huisvestingsadvies gegeven en nauw samengewerkt met partijen ter plaatse. Je wordt voor ca .twee weken uitgezonden en bent voor die periode geheel op jezelf aangewezen. Deze missies vereisen goede voorbereiding, improvisatievermogen en goede contactuele- en communicatieve vaardigheden. Boeiend om te ervaren dat mijn leeftijd als voordeel heeft, dat ik een zekere natuurlijke autoriteit geniet. Op dit moment ben ik geselecteerd als landencoördinator, het is alleen nog afwachten welk land ik krijg toegewezen.

Vrijwillig	Met veel plezier heb ik in 2011 als vrijwilliger, de rol van directievoerder op mij genomen en was zo verantwoordelijk voor de totstandkoming van Hospice 't Veerhuis in Amsterdam.		
	Voorzitter van de VvE van het appartementencomplex waar onze dochter woont.		
	PROJECTEN		
Afkortingen	Nieuwbouw		nwb.
	Verbouw, renovatie		reno.
	Restauratie		rest.
	Total engineering, projectmanagement.		TE
2013	PROJECTEN WAAR IK MET NOORTZAAK MEE BEZIG BEN		
2013	<u>Nwe Wetering</u> : gesprekken mogelijke realisatie van een hospice	zorg	reno.
2013	<u>Leimuiden</u> : woningen aan de Brasem, woningen Stapenséastraat	wonen	nwb./rest.
2013	<u>Amsterdam</u> : gesprekken ketensamenwerking & Co	wonen	reno.
2013	<u>Heerhugowaard</u> : groepswonen voor jongeren met een handicap	wonen	+zorg
2013	<u>Reeuwijk</u> : appartementen	wonen	nwb.
2013	<u>Amsterdam</u> : renovatie en inrichting Chinees Restaurant	horeca	reno.
2014	<u>China</u> : onderzoek nieuwbouw kantoor en bedrijfshal	bedrijfs	nwb.
2014	<u>Amsterdam</u> : nieuwbouw school in de Bijlmer	school	nwb.
2013	PROJECTEN NU IN UITVOERING		
2013	<u>Wormerveer</u> : Rietvelden Fase II: uitwerking stedenbouwkundig plan. 96 woningen, parkeergarages, zorgvoorzieningen.	wonen + zorg	nwb.
2013	<u>Zaandam</u> : renovatie Pascal College, VWO school (10.000 m2)	scholen	reno.
2013	<u>Amsterdam</u> : appartementencomplex aan de Amstel 91/93	wonen	rest.
	OVERZICHT GEREALISEERDE PROJECTEN		
2013	<u>Amsterdam</u> : Villa Oldenhof.	wonen	nwb.
2012	<u>Haarlem</u> : studie nieuwbouw in een binnenstedelijk gebied	wonen	nwb.
2012	<u>Amsterdam</u> : bestaand kantoorgebouw ombouwen tot hotel met 246 kamers (15.000 m2) aan de Molenwerf 1	Hotel/ horeca	reno.
2012	<u>Zaanstad</u> : inbrei oefening in een bestaand zorgcomplex	zorg	TE
2012	<u>Baarn</u> : uitwerking en directievoering 9 grondgebonden woningen.	wonen	nwb.
2012	<u>Amsterdam</u> : Het Bindelmeer College. Hoogbouw (7.500 m2) wordt geheel en opnieuw ingericht voor onderwijs, de laagbouw (2.500 m2) wordt nieuwe huisvesting Amarantis Onderwijsgroep.	scholen + kantoor	reno.
2012	<u>Wormerveer</u> : Rietvelden Fase I: uitwerking van een stedenbouwkundig plan voor 128 woningen, parkeren en zorg.	wonen + zorg	nwb.
2011	<u>Marken</u> : studie Zorghotel, start bouw verwacht najaar 2013	zorg	nwb.
2011	<u>Zaandijk</u> : aanbouw aan de Duijvisfabriek	utiliteit	nwb.
2011	<u>Almere</u> : stedenbouwkundige modellenstudie centrumgebied	wonen	nwb.
2011	<u>Femnes</u> : appartementencomplex in voormalig bankgebouw	wonen	reno.
2011	<u>Zaanstad</u> : Guisveld centrum voor jeugd en gezin	zorg	reno.
2011	<u>Amsterdam</u> : Zuiderlicht College, VMBO school, deze werd in fasen uitgevoerd en op 11 november 2011 feestelijk geopend	scholen	nwb en reno.
2011	<u>Amsterdam</u> : restauratie van een wooncomplex Kerkstraat 3,5, 7	wonen	rest.
2011	<u>Amsterdam</u> : directievoerder tijdens de bouw Hospice 't Veerhuis.	zorg	reno
2011	<u>Rijswijk</u> : directievoerder bij renovatie van een kantoorvleugel	utiliteit	reno
2010	<u>Zaanstad</u> : Verpleeghuis Noordse Balk. De renovatie van een woonverdiepingen en afstemming brandwerendheid.	wonen + zorg	reno.
2010	<u>Amsterdam</u> : de scheve woontoren New Kit in Geuzenveld	wonen	nwb.
2010	<u>Amsterdam</u> : restauratie van een wooncomplex manegestraat	wonen	rest.

2009	<u>Zaanstad</u> : Verpleeghuis Oostergouw, afdeling Eben Haezer. De renovatie van een woonverdieping op de begane grond.	wonen + zorg	reno.
2009	<u>Leimuiden, Leiden, Hazerswoude</u> : particuliere verbouwingen.	wonen	reno.
2008	<u>Den Haag</u> : twee haalbaarheidsstudies om bestaande verpleeghuizen te revitaliseren.	zorg	reno.
2008	<u>Hengelo en Bodegraven</u> : haalbaarheidsstudie om een bestaande school om te bouwen naar "kamers met kansen".	wonen	reno.
2008	<u>Apeldoorn</u> : uitbreiding Gymnasium Apeldoorn.	scholen	reno.
2008	<u>Amsterdam</u> : woonzorgcentrum de Buitenhof. Herinrichten van de ontvangstruimten op de begane grond.	zorg	reno.
2007	<u>Drachten</u> : Drachtster Lyceum , restauratie van het hoofdgebouw en een nieuwe uitbreiding van totaal 50 leslokalen, totaal ca. 9.115 m2. Hier is ook WKO toegepast.	scholen	TE rest/ nwb.
2007	<u>Amsterdam</u> : uitbreiding en renovatie van de 2e Daltonschool.	scholen	TE
2006	<u>Spaarndam</u> : uitbreiding met 2 klassen van een KBO school.	scholen	nwb.
2004	<u>Amsterdam</u> : Hoog niveau renovatie van een studentenhuus.	wonen	Reno
2004	<u>Bodegraven</u> : renovatie algemene ruimte woonzorgcomplex.	zorg	nwb
2003	<u>Heemstede</u> : Uitbreiding, restauratie en renovatie van de school als onderdeel van het voormalig seminarie Hageveld.	scholen	rest/ nwb.
2003	<u>Wormerveer</u> : Verzorgings- en verpleeghuis met 80 appartementen alsmede de renovatie algemene ruimten.	wonen + zorg	TE
2003	<u>Wormerveer</u> : Hoog niveau renovatie van een verpleegtehuis.	zorg	TE
2001	<u>Amersfoort/ Almere</u> : Schoolwoningen, later om te bouwen tot ruime grongebonden praktijk woningen.	scholen	
1999	<u>Amersfoort</u> : 28 appartementen in de uitbreidingswijk Nieuwland.	wonen	nwb.
1998	<u>Koog a/d Zaan</u> : 85 appartementen voor senioren met dienstencentrum en zorgvoorzieningen.	wonen + zorg	nwb.
1998	<u>Amsterdam</u> : hoog niveau renovatie van een gesloten bouwblok in het stadsdeel Westerpark. Haalbaarheidsstudie en inspraak.	wonen	reno.
1997	<u>Amsterdam Geuzenveld</u> : Multifunctioneel centrum en een VSO LMK school. In 2003 een onderzoek gedaan naar de mogelijke uitbreidbaarheid van deze school met ca. 6 lokalen.	scholen	nwb.
1997	<u>Baarn</u> : 23 seniorenappartementen in een oud schoolgebouw.	wonen	nwb.
1997	<u>Wormer</u> : 92 appartementen in 4 woontorens met parkeergarage	wonen	nwb.
1997	<u>Wormer</u> : 100 appartementen in een slingerend gebouw	wonen	nwb.
1996	<u>Dordrecht</u> : 93 seniorenapp. + 750 m2 zorgvoorzieningen	wonen	+zorg
1995	<u>Amsterdam</u> : 65 sociale huurwoningen met portiek- en galerij ontsluiting in een stadsvernieuwingsgebied te	wonen	nwb.
1992	<u>Spaarndam</u> : Vijf- klassige basisschool .	scholen	nwb.
1992	<u>Amsterdam, Haarlem, den Haag</u> : Vele binnenstadpanden gerestaureerd en gerenoveerd.	scholen	nwb.



al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toepasselijkheid van de standardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011 rechtsverhouding opdrachtgever architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011) met daarin ondermeer opgenomen aansprakelijkheidsbeperkingen en arbitraal beding, dit laatste voor zover tussen partijen overeengekomen. DNR 2011 is gedeponereerd ter griffie bij de rechtbank in Amsterdam onder nummer 78/2011. Ir. M.P.J. v. Noort, 06 1999 06 40, Stade de Colombes 15, Amsterdam 1098 VS, maarten@noortzaak.nl, NL30RABO0155060708, KvK 60124148, BTW nr NL072207498B01